

# 松本大地の 商い倉庫研究所

時代感知力と創造力を養う  
実践マーケティング

格が備わった店づくりができる。」

第  
6  
回

タケヤのロールプレイングコンテストに魅せ場づくりの原点回帰を見た

高級店でもなければ大衆店でもなく、あえて言えば上質店としての付加価値があることで、リーズナブルな価格ランゲンでも上質感が漂う。この3社はモデルティにならず、独自のポジショニングが確立されている。モノの成熟化が進み、同質化した商品があふれれば価格競争に陥り、企業体力とサービス低下を余儀なくされる。しかし、現代生活者は安いからと云つて、そんざいなサービスでは満足しない。上質感、心地良さがなければ単なる安売りだけの

店になつてしまふ。

接客強化が差別化のカギ  
コンテストでモチベーションアップ

都内の某大手コーヒー・ショップ店に入り、5分もしないうちに退出した。驚いたのは、スタッフによるまるで居酒屋のような大声での注文のやりとりだ。その耳障りな声は收まらず、席を立たずにはいられなかつた。後日、このことを本部の管理職に話したところ、「あのお店はFC（フランチャイズチーン）ですから」との返答に思わず閉口。お客さまは、直営も、FCも関係なく、同じ目で見る。サービスするスタッフが正社員でもアルバイトでも同じであり、言い訳にはならない。全国チェーン店であつても、地域一番店として支持される店は、企業哲学、品



セルフ中心だから上質な接客を目指す「クロシード」

企業概要  
企 業 名／(株)タケヤ  
設 立／1962年  
代 表 者／代表取締役社長 岸澤 昭  
資 本 金／8000万円  
年 商／107億円  
店 舗 数／124店  
<http://www.takeya-shoes.co.jp/>

ーションを起こすことであつた。発案から開催まで3ヶ月の短い期間ながら、本部スタッフが全店販売員への参画意識を高めるとともに、事前準備から当日の運営までを行つた。内容は、日本ショッピングセンター協会(SCC協会)のロールプレイングコンテストの審査基準に準じ、審査項目や留意点を決めた。審査委員長には全国で数多くのデイベロッパーや専門店のCS指導を

The image consists of two black and white photographs. The left photograph shows a woman from the waist up, wearing a dark, long-sleeved top and a knee-length, horizontally striped skirt. She is looking down and slightly to her right. The right photograph shows two women standing behind a table covered with a white cloth. On the table are several small items, possibly for a competition. One woman is holding a small object, and the other is looking at it. A microphone stand is visible in the foreground.

### 優勝したスタッフの実演

事業部ごとに白熱した応援合戦  
接客にさらなる意欲が！

ペースの確保、レジにおける商品以外のスムーズな会話、お客様を送り出すクロージングでの残存効果の在り方などを審査した。

各事業部より先発された大会出場者は12人。実際のコンテストを多くの社

とが評価され、コミュニケーション力、好感度で得点を高めた。会社の代表からは、今回のロールプレイングコンテストで接客レベルの優秀なスタッフが存在することの自信と、接客の楽しさや技術向上のさらなる習得への期待が述べられた。

会議に合わせた。参加者のプロフィルを大型スクリーンに流し、それぞれの事業部が応援合戦を繰り広げることで出場者を盛り立て、そのことで各事業部も団結するよう演出したのは、一体感づくりの大きな効果となつた。厳選な審査を経て、大型スクリーンに1位から3位までが発表されると、会場は割れんばかりの歓声に包まれた。1位になつた男性は、好感度、コミュニケーション力、販売力でほぼ満点を獲得したが、ほかの参加者の接客技術を見ることで、学ぶ点が多くあつたとコメントした。また、2位の男性は今後のこと題として、より良い残像効果をつくりていきたいとコメント。3位になつたのは、今年入社の女性であつた。まだ荒削りの面もあつたが、気持ちのいい笑顔で会話をすることや、お客様との二一ツをきちんと引き出して、ハーバー

させた。急伸するバーチャル市場に対し、リアルな小売業は、いかにして時代創造力を發揮していくか。それは現場でしかできない顧客感動をつくっていくことにある。華やかな空間づくりも大切であるが、生活感性の高い現代生活者には何よりも現場での魅力的な接客が決め手となる。商品、空間、接客等のサービスを三位一体でバリューアップさせ、時代創造力を築いていくことは必須となつた。スローガンだけの顧客満足を掲げる小売店も多々見受けられるが、タケヤのロールプレイングコンテストのような試みは、どの小売業態でも導入可能ではないだろうか。

原点回帰かもしれないが、価格やボリューム、便利さだけで商品を売るだけではなく、お客様と接することで生

活に潤いや楽しさを提供する上質感ある魅せ場づくりは、店舗の品格である店格も同時に染みかれていくだろう。

**PROFILE**  
まつもと だいち  
株式会社創造研究所代表  
取締役。山一證券、鈴  
屋での実務経験を経て、  
1988年丹青社入社。商  
業施設のプロデュース  
を担当後、SCマーケテ  
ィング研究所所長に就  
任。数々のSC、駅ビル等のコンサルテ  
ィングや研究活動を推進。2007年、商業  
マーケティング、業態開発などを専門と  
する高い創造研究所を設立。地方自治体  
での街づくりアドバイザー、小売店、デ  
ベロッパーのコンサルティングから全国  
での講演や大学での講義、執筆活動を行  
う。現在、日本SC協会誌や雑誌新聞で  
の連載を執筆



**PROFILE**  
まつもと だいち  
株式会社創造研究所代表  
取締役。山一證券、鈴  
屋での実務経験を経て、  
1988年丹青社入社。商  
業施設のプロデュース  
を担当後、SCマーケテ  
ィング研究所所長に就  
任。数々のSC、駅ビル等のコンサルテ  
ィングや研究活動を推進。2007年、商業  
マーケティング、業態開発などを専門と  
する高い創造研究所を設立。地方自治体  
での街づくりアドバイザー、小売店、デ  
ベロッパーのコンサルティングから全国  
での講演や大学での講義、執筆活動を行  
う。現在、日本SC協会誌や雑誌新聞で  
の連載を執筆

年商100億を超える、全国に130店を展開する。年間3億円以上を売り上げる東京・錦糸町アルカキッド店を有する、3世代ファミリーをターゲットにした「ネオスター」から、GMS（総合スーパー）を中心に展開する「クロシード」、ピュアヤングターゲットの「ティアラカーラ」などまで8つの業態がある。特にリーズナブルな品揃えのクロシードや「シューザー」は、全体の稼ぎ頭としての貢献度が高い。

しかし、この商品ゾーンは競合店も多く、いかに価格以外の差別化を図っていくかが課題となる。そこで今回取り組んだのが、ロールブレイングコンテストによる接客強化策である。今回のコンテストの目的は、お客様がセルフで選ぶ業態、低価格中心の店舗であっても、上質な接客が必要だということの再認識と、他の販売員の接客姿勢から刺激を受け、前向きなモチベ